

EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL

Date de convocation

30 Mars 2021

~~~~~

Date d'affichage

30 Mars 2021

~~~~~

Nombre de conseillers

~~~~~

En exercice 29

Présents 25

Votants 28

**CONSEIL MUNICIPAL**  
**SEANCE DU 7 AVRIL 2021 A 19 H 00**

**La séance est présidée**  
**par Madame Sylvie BUTIN, Maire.**

**ÉTAIENT PRESENTS :**

Mesdames BUTIN – LAINÉ - LANGE - BIEN – MATHIEU – DUBOIS – LAQUIEZE -  
ABITBOL - PIRSON – LEGER – CHARPENTIER – BECRET - GOUVENAUX - PEREZ  
Messieurs GAINETTE - GAUMONT - BRUNI – MAÏDA – CHAUFFERT – HATAT –  
DOMANGE - CHERRONNET – LOMBARD - LEGER – KISKELL

**ABSENT :**

Monsieur Jérôme PIGNY

**POUVOIR :**

Madame VIRASSAMY PADEYEN à Madame Rose-Marie LAINÉ  
Monsieur Éric DECLUY à Monsieur Michel BRUNI  
Monsieur José KAPPÉ SOPIO à Monsieur Jean-Pierre MAÏDA

**SECRETAIRE DE SEANCE :**

Monsieur Paul LEGER a été désigné secrétaire de séance.

~~~~~

Le procès-verbal de la séance du 17 Février 2021 a été approuvé à l'unanimité

**N° 2021/11 – OBJET : TAXE FONCIERE SUR LES PROPRIETES BATIES**  
**EXONERATION DE DEUX ANS EN FAVEUR DES**  
**CONSTRUCTIONS NOUVELLES A USAGE D'HABITATION**

**N° 2021/11 – OBJET : TAXE FONCIERE SUR LES PROPRIETES BATIES  
EXONERATION DE DEUX ANS EN FAVEUR DES  
CONSTRUCTIONS NOUVELLES A USAGE D’HABITATION**

Les dispositions de l’article 1383 du Code général des Impôts prévoient que les constructions nouvelles, reconstructions, et additions de construction à usage d’habitation sont susceptibles d’être exonérées de la taxe foncière sur les propriétés bâties durant les deux années qui suivent celle de leur achèvement.

Conformément à l’article 1639 A bis du Code général des Impôts, il est proposé à l’assemblée municipale une exonération de la taxe foncière sur les propriétés bâties à hauteur de 40 % de la base imposable.

- Vu l’article 1383 du Code général des Impôts,
- Vu l’article 1639 A bis du Code général des Impôts,
- Vu l’avis favorable de la Commission « Finances » réunie le 25 Mars 2021,
- Considérant l’exposé qui précède,

Après en avoir délibéré, il est proposé au Conseil Municipal :

⇒ de **DECIDER** l’exonération de deux ans de la taxe foncière sur les propriétés bâties à hauteur de 40 % en faveur des constructions nouvelles, reconstructions, et additions de construction à usage d’habitation dès 2022 (année de prise en compte fiscale des constructions achevées en 2021).

⇒ de **CHARGER** Madame le Maire de notifier cette décision aux services fiscaux.

Les conclusions du rapport mises aux voix sont adoptées :

|            |    |
|------------|----|
| Pour       | 28 |
| Abstention | 0  |
| Contre     | 0  |

Fait et délibéré en séance, les jour, mois et an susdits.

Pour extrait conforme

Le Maire,

Sylvie BUTIN

Nota : Le Maire certifie que le compte-rendu du Conseil Municipal a été affiché à la porte de la Mairie le **8 Avril 2021**.

Pour extrait conforme

Le Maire,

Sylvie BUTIN